

# ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

**Geb-3** GEWERBEGEBIET -3 eingeschränkt smt § 8 BauNVO

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0,8 GRUNDFLÄCHENZAHL

20 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

H<sub>max</sub> MAXIMALE GEBÄUDEHÖHE

II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE

BAUWEISE, BAUGRENZE

a ABWEICHENDE BAUWEISE

BAUGRENZE

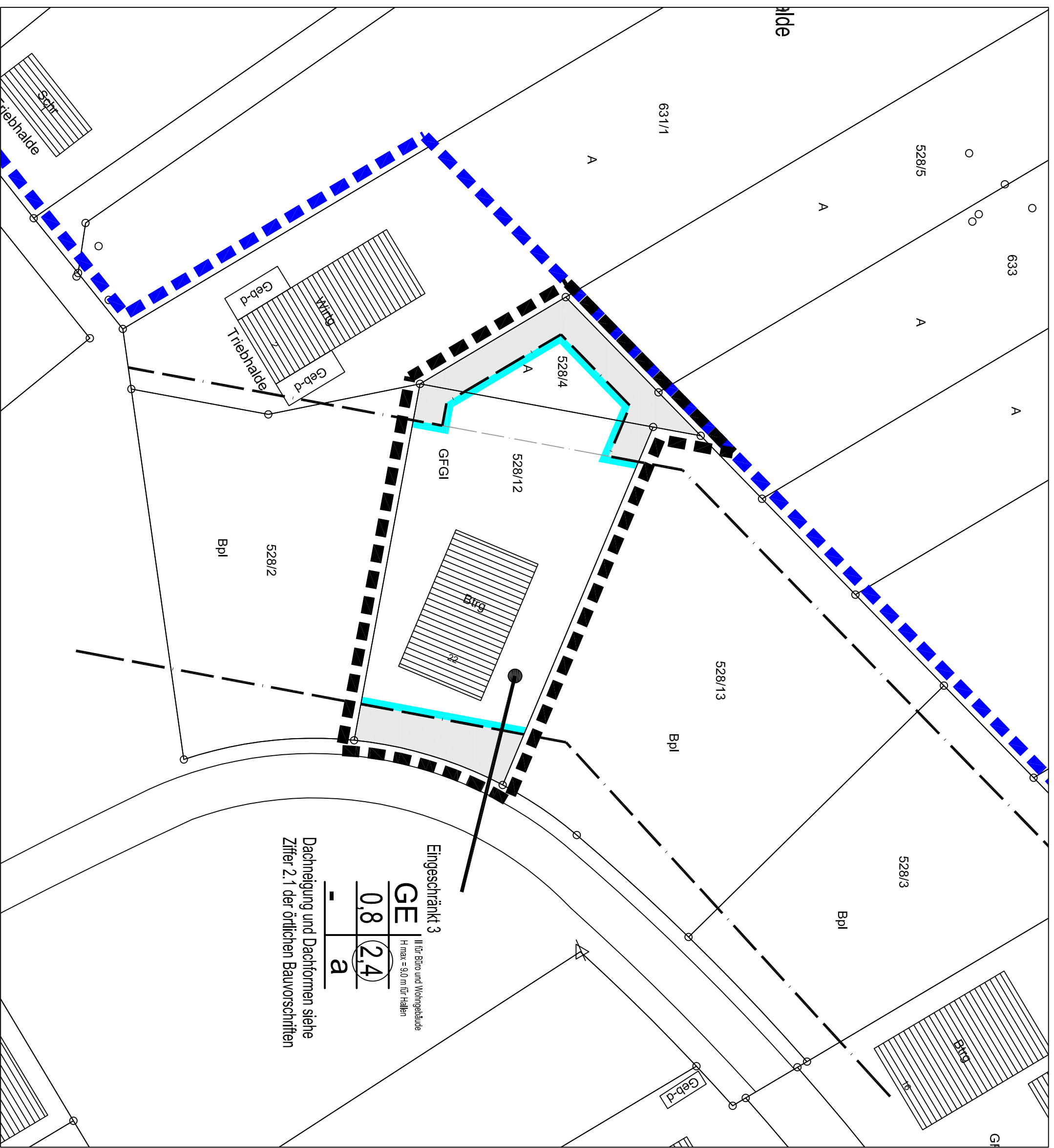
--- ENTFALLENDE BAUGRENZE

HINWEIS: DIE ZULÄSSIGEN DACHFORMEN U. DACHNEIGUNGEN SIND IN DEN ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN ZIFER 2.1 FESTGESETZT

SONSTIGE VERBINDLICHE PLANZEICHEN

--- GELTUNGSBEREICH "BREITE III - 2. ÄNDERUNG"

--- GELTUNGSBEREICH "BREITE III"



Eingeschränkt 3  
 II für Büro und Wohngebäude  
 H<sub>max</sub> = 9,0 m für Hallen  

GE	2,4
0,8	a

 Dachneigung und Dachformen siehe Ziffer 2.1 der örtlichen Bauvorschriften

GEMEINDE: DEISSLINGEN  
 GEMARKUNG: DEISSLINGEN  
 LANDKREIS: ROTTWEIL  
**BEBAUUNGSPLAN**  
**BREITE III**  
**2. Änderung**

M. 1:500

**RP** ROTTWEILER ING.- UND PLANUNGSBÜRO GmbH  
 WILFRIED BAIKER ANDRÉ LEOPOLD  
 STADIONSTRASSE 27 78628 ROTTWEIL  
 TEL.: 07141 / 280 000-0 FAX: 07141 / 280 000-50