

GEMEINDE **DEISSLINGEN**
TEILORT **DEISSLINGEN**
LANDKREIS **ROTTWEIL**

SATZUNGEN

**der Gemeinde Deißlingen
über den Bebauungsplan
und die örtlichen Bauvorschriften**

>>BITZE III<< 2. Änderung

Der Gemeinderat der Gemeinde Deißlingen hat am 15.05.2018 auf der Grundlage von § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) i.d.F. vom 24.07.2000 (GBl S. 582, ber. S.698) den gemäß § 10 (1) i.V. § 13a Baugesetzbuch i. d. F. der Bek. vom 23.09.04 (BGB.IS. 2414), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 30.06.2017 (BGBl. I. S. 2193) aufgestellten Bebauungsplan **>>Bitze III – 2. Änderung<<** und die gemäß § 74 Landesbauordnung (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl S.358) aufgestellten örtlichen Bauvorschriften für das Bebauungsplangebiet **>>Bitze III – 2. Änderung<<** jeweils als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Die übereinstimmenden räumlichen Geltungsbereiche des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften ergeben sich aus der zeichnerischen Festsetzung.

Die genaue Begrenzung des Planbereichs ist durch eine rote gestrichelte Linie im Lageplan M 1: 500 gekennzeichnet.

§ 2

Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus:

- dem zeichnerischen Teil M 1: 1000 vom 16.01.2018
- den Planungsrechtlichen Festsetzungen vom 16.01.2018

§ 3

Beifügung zum Bebauungsplan

- die Begründung vom 16.01.2018

§ 4

Örtliche Bauvorschriften

- Die örtlichen Bauvorschriften vom 16.01.2018

§ 5

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO getroffenen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 6

Inkrafttreten

Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften nach § 74 Abs. 7 LBO für den Geltungsbereich des >>**Bitze III – 2. Änderung**<< treten gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit der öffentlichen Bekanntmachung der Satzungsbeschlüsse vom 15.05.2018 in Kraft.

Ausgefertigt

Deißlingen, den

.....
Ralf Ulbrich
Bürgermeister