



ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

GE GEWERBEGEBIET gemäß § 8 BauGB

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
0,8 GRUNDFLÄCHENZAHL
② GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE, BAUGRENZE

a ABWEICHENDE BAUWEISE
— BAUGRENZE

HINWEIS: DIE ZULÄSSIGEN DACHFORMEN U. DACHNEIGUNGEN SIND IN DEN ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN ZIFFER 2, 1 FESTGEGESZT

GRÜNORDNUNG

- PFLANZFESTSETZUNG 1 privat
ORTSRANDEINGRÜNUNG gemäß § 29a S.1, 1. PLANNEISZ, VORSCHRIFTEN
- PFLANZFESTSETZUNG 2 privat
RUDERALVEGETATION gemäß § 29a S.1, 2. PLANNEISZ, VORSCHRIFTEN
- PFLANZFESTSETZUNG 3 privat
AUSGLEICHFLÄCHEN gemäß § 29a S.2, 1, 2. PLANNEISZ, VORSCHRIFTEN

SONSTIGE VERBINDLICHE PLANZEICHEN

- VON BAULICHEN ANLAGEN FREIZUHALTENDER 20 m SCHUTZSTREIFEN ZUR B 27
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- GRENZE DES GÜLTIGEN BEBAUUNGSPLANES "AM KANAL"
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

SONSTIGE UNVERBINDLICHE PLANZEICHEN

- GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZE
- HÖHENSCHICHTLINIE
- BESTEHENDE BÖSCHUNG

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS AM: 13.10.2015
 BÜRGERBETEILIGUNG AM: _____
 OFFENLEGUNG DES ENTWURFS VOM: _____
 ERNEUTE OFFENLEGUNG DES ENTWURFS VOM: _____
 SATZUNGSBESCHLUSS AM: _____
 ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
 DES SATZUNGSBESCHLUSSES AM: _____
 RECHTSKRÄFTIG AM: _____

GEMÄSS BAUNUTZUNGSVERORDNUNG
 IN DER NEUESTEN FASSUNG

AUSGEFERTIGT:
 DEISSLINGEN, DEN
 BÜRGERMEISTER

(Ralf Ulbrich)

GEMEINDE: DEISSLINGEN
 GEMARKUNG: LAUFFEN
 LANDKREIS: ROTTWEIL

**BEBAUUNGSPLAN
 AM KANAL
 2. Erweiterung**

M. 1:500 Plan zur öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB